

78. ARBEITSKREIS

Beratungsraum Zweckverband, Kuckum | 07. November 2024



AGENDA

- 1. Begrüßung**
- 2. Protokollkontrolle**
- 3. Abstimmung mit der ZRR**
- 4. Vorbereitung Lenkungsausschuss / Verbandsversammlung**
- 5. Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises**
- 6. Bericht der Geschäftsstelle**
- 7. Sonstiges**



TOP 2: Protokollkontrolle

Protokollkontrolle

- Keine Anmerkungen -



TOP 3: Abstimmung mit der ZRR

Andreas Eichhorn

Abfrage zum Förderauftrag Empowerment



TOP 4: Vorbereitung Lenkungsausschuss / Verbandsversammlung

Vorbereitung Lenkungsausschuss

Tagesordnung

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Tagesordnung**
2. **Protokollkontrolle**
3. **Masterplan Seentwicklung / Vorstellung des Arbeitsstandes durch das Planungsbüro**
4. **Machbarkeitsstudien „Energielandschaft“ / Vorstellung des Arbeitsstandes durch das Planungsbüro**
5. **Vorbereitung der Verbandsversammlung**
 1. Haushaltssatzung 2025 (Beschlussvorlage)
 2. Beauftragung Rechnungsprüfung (Beschlussvorlage)
 3. Beitritt der Stadt Bedburg – Eckpunkte (Beschlussvorlage)
 4. Masterplan Seentwicklung
 5. Machbarkeitsstudie „Energielandschaft“(Beschlussvorlage)
6. **IGA 2037**
7. **Planungs- und bergrechtliche Machbarkeitsstudie**
8. **Strukturwandelumsetzungsgesellschaft Rhein-Kreis Neuss**
9. **Bericht der Geschäftsstelle**
10. **Sonstiges**

Vorbereitung Verbandsversammlung

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|--------|--|---------------------|
| TOP 1: | Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung | |
| TOP 2: | Niederschrift des öffentlichen Teils der 12. Verbandsversammlung vom 12.06.2024 | |
| TOP 3: | Haushaltssatzung 2025 | (51/II/2024) |
| TOP 4: | Beauftragung der Rechnungsprüfung | (52/II/2024) |
| TOP 5: | Beitritt der Stadt Bedburg - Eckpunkte | (53/II/2024) |
| TOP 6: | Masterplan Seentwicklung | (54/II/2024) |
| TOP 7: | Machbarkeitsstudie „Energielandschaft“ | (55/II/2024) |
| TOP 8: | Informationen des Verbandsvorstehers und Bericht der Geschäftsstelle | (56/II/2024) |
| TOP 9: | Anfragen und Mitteilungen aus der Verbandsversammlung | |

II. Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|---------|---|--|
| TOP 10: | Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der 12. Verbandsversammlung vom 12.06.2024 | |
| TOP 11: | Anfragen und Mitteilungen aus der Verbandsversammlung | |



Top 5: Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises

Top 5: Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises

Bericht der Stadt Erkelenz zum Auftaktforum und weiteren, mit den fünf Dörfern verbundenen Themen (Vorkaufsoption, Liegenschaftsmodell)



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Exzellenzregion Nachhaltiges Bauen



- **Projekt- und Netzwerkmanagement**

- Kommunikation: Entwicklung Website
- Netzwerkaufbau: u.a. Fachkonferenz ZRR : Wir bauen (auf) unsere Zukunft im Rheinischen Revier vom 29.10.24

- **Impulsgebäude**

- Klärung von Standortfragen durch ZV
- Vorbereitung Vergabe Planungsleistungen
- Auslobung Trichterturm als Grundlage für die Vergabe von Planungsleistungen

- **Initialphase Kompetenzagentur**

- Durchführung Wettbewerbs- und Stakeholderanalyse durch den Dienstleister BDO

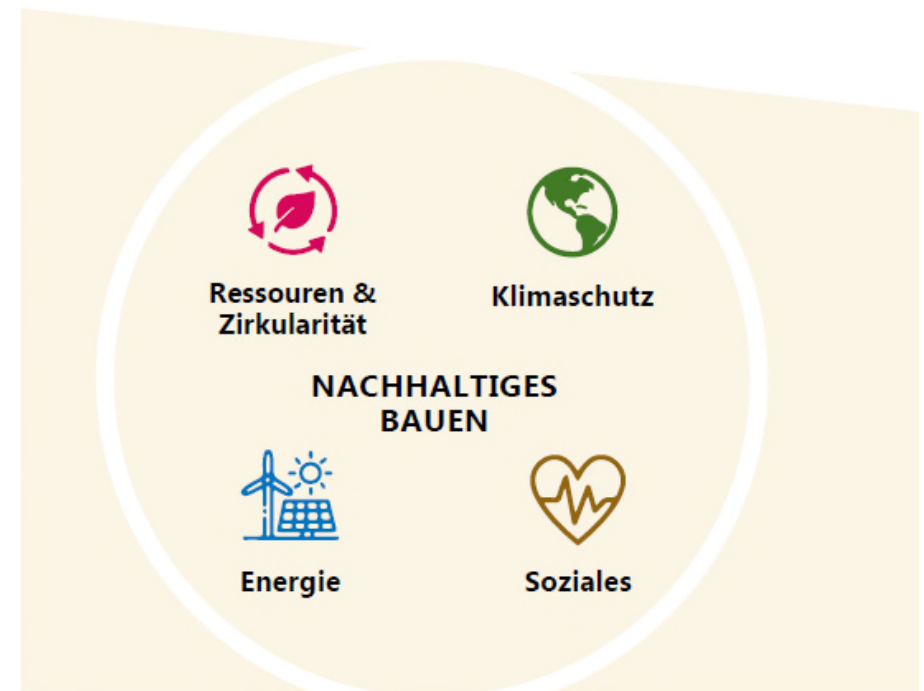
Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Exzellenzregion Nachhaltiges Bauen



Prozess- und Qualitätsmanagement (Werner Sobek Green Technologies)

- Erarbeitung / Abstimmung Zielwertekatalog für das Gesamtprojekt und die Impulsgebäude
- Beratung der Impulsgebäude
- Vorbereitung und Durchführung Workshopreihe



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler

Rahmenplanung Jüchen Süd

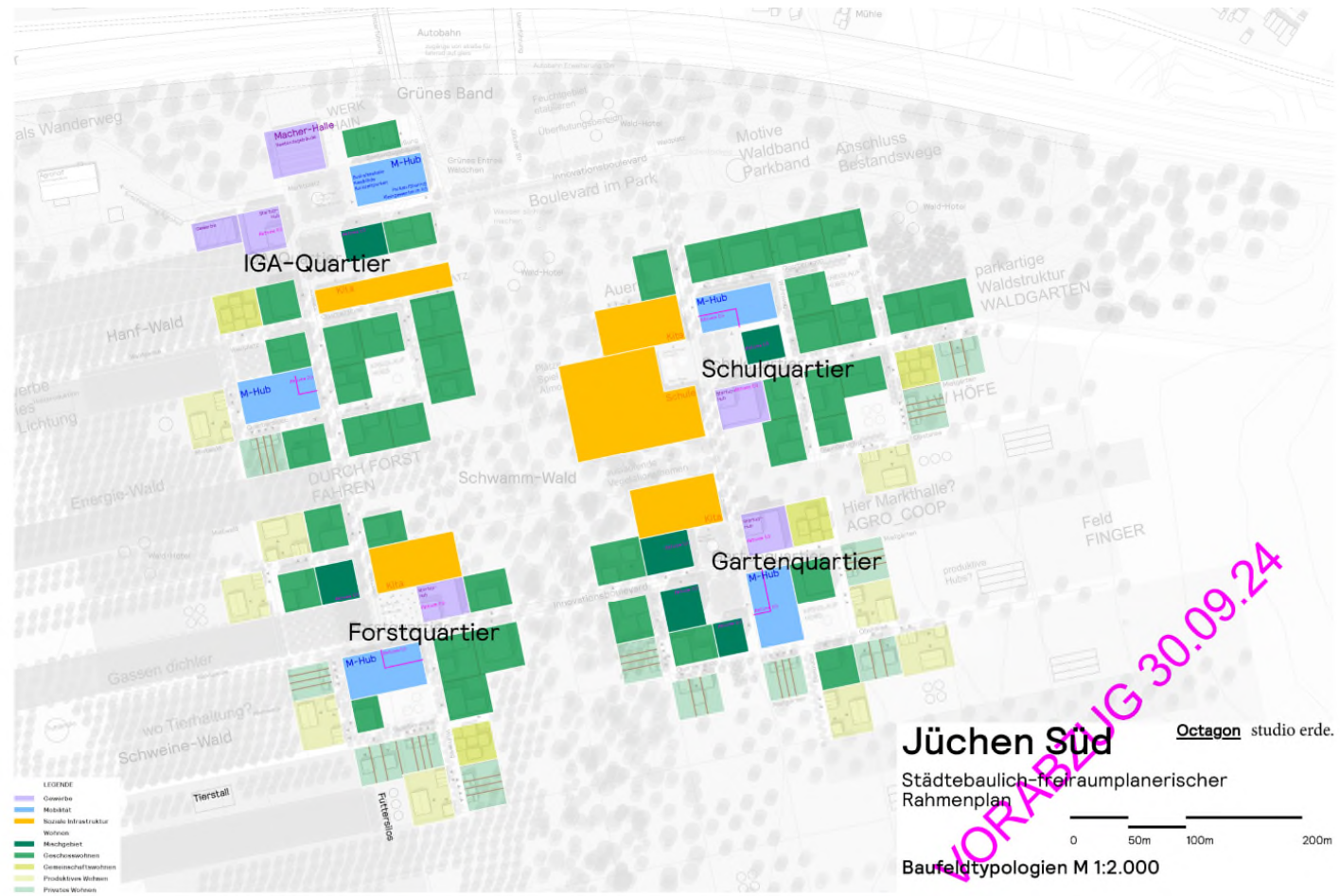
- Präsentation Arbeitsstand im Ausschuss „Tagebaufolgelandschaft“
- Mitte Januar 2025 Planungsspaziergang mit Politik & Bürgerschaft



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler Rahmenplanung Jüchen Süd - Vorentwurfspläne

Baufeldtypologien

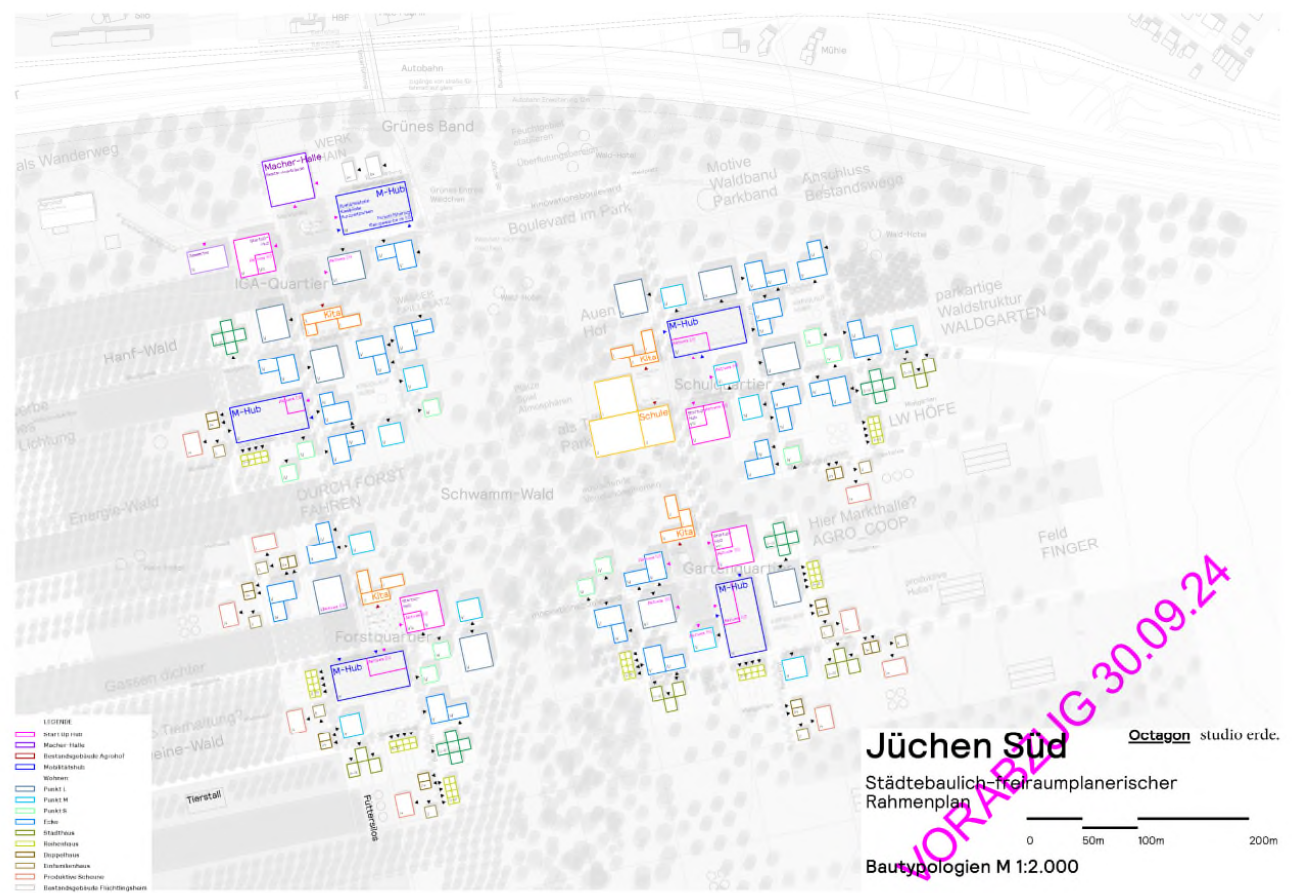


Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler

Rahmenplanung Jüchen Süd - Vorentwurfspläne

Bautypologien



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler

Rahmenplanung Jüchen Süd - Vorentwurfspläne

Vertiefung M 1:500



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler

Dokumentationszentrum Tagebau Garzweiler

- Bauantrag am 18.07.2024 bei der Stadt Erkelenz eingereicht; erste Rückmeldungen aus der Beteiligung liegen vor und werden beantwortet
- Waldumwandlungsgenehmigung von Wald und Holz NRW erhalten
- Investantrag (RRL) ist eingereicht wird durch Bez. Reg. Köln geprüft
- Vorzeitiger Maßnahmen wurde in Aussicht gestellt, liegt aber noch nicht vor
- Planung Lph 5-9: Rechtberatung zur Durchführung EU-weites, offenes Vergabeverfahren zur Neuvergabe sämtlich Objektplanung- und Fachplanungsleistungen
- Abriss alte Gärtnerei: Beauftragung Abrisskonzept Nov. 2024
- Ziel: Eröffnung Q2 2026

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler

Aktualisierung Leitbild 2024

- Fertigstellung im November nach finaler Markenrechtsklärung mit BUND e.V.
- Rückmeldungen des AK aus Dezember 2023 eingearbeitet

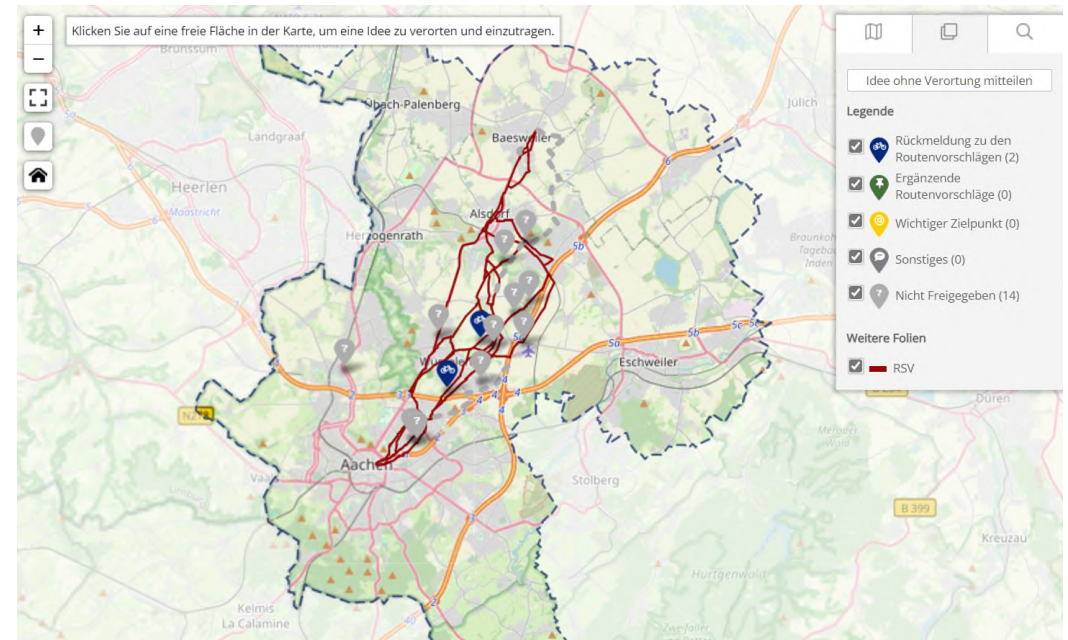
Realisierungsabschnitte Jüchen-Wanlo; Jackerath-Holzweiler

- Teilabschnitte: EU-weites Vergabeverfahren befindet sich derzeit in Vorbereitung / Abstimmung mit Rechtsberatung
- Teilnahmewettbewerb in November 2024

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Rheinisches Radverkehrsrevier

- 5. Machbarkeitsstudie Aachen – Düren – Frechen wird zeitnah vergeben
- MBS der StädteRegion Aachen in Bearbeitung – derzeit Bürgerbeteiligung ([Radschnellweg Aachen - Baesweiler \(jetzt-mitmachen.de\)](https://www.radschnellweg-aachen-baesweiler.de))
- Machbarkeitsstudie für die Themenradroute im Rheinischen Revier in der Ausschreibung
- Ausschreibung der Radvorrangrouten im Kreis Euskirchen noch 2024



Bürgerbeteiligung in der StädteRegion Aachen

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Masterplan Seeentwicklung

Walking Tours

7 Termine zu geführten Spaziergängen/ Bustouren
(Wanlo, Bedburg, Holzweiler, Keyenberg, Jackerath, Hochneukirch, Grevenbroich)

→ Über **180 Beteiligte**



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Masterplan Seentwicklung

2. Öffentliche Planungswerkstatt am 28.10.2024 mit rund 150 Beteiligten



**Arbeitskreis Dezember: Gemeinsame Ausarbeitung der Maßnahmen/ Projekte im Rahmen der Masterplanung
(kein Workshop!)**

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Innovation Valley Garzweiler



Ausschreibungen

- **Planungskonzept zur bergbaulichen Rekultivierung / Landschaftsgestaltung am östlichen Seeufer des Tagebaus Garzweiler (veröffentlicht)**
 - Analyse planerischer, bergbautechnischer und rechtlicher Rahmenbedingungen
 - Entwicklung eines auf den Masterplan aufbauenden Planungskonzepts für das östliche Seeufer
 - Erarbeitung alternativer landschaftlicher Gestaltungskonzepte
 - Durcharbeitung der Vorzugsvariante unter besonderer Berücksichtigung der Topografie, Substrate und Vegetationsentwicklung
 - Darstellung des Konzepts in Plänen, Schnitten und (Funktions-)Schemata
 - Umsetzungsempfehlungen und Aufstellung eines Realisierungszeitplans
- **Konzept zur Standortentwicklung am Autobahnkreuz Jackerath (veröffentlicht)**
 - Umbau Kreuz Jackerath
 - L19n (städtebauliches Entwicklungskonzept)
 - Interkommunaler Gewerbe- & IT-Standort

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

InnoValley Talk

Episode 2:

„Silicon Valley im Rheinischen Revier: Aufbruch in die digitale Ära“

→ Streamen unter <https://innovation-valley.de/innovalley-talk/>

→ 50 Gäste vor Ort

→ Online: Aktuell über 200 Aufrufe (Stand 04.11., Tendenz weiter steigend!)

Gäste:

Felix Heinrichs Stadt Mönchengladbach

Christian Dinnus MWIKE

Klaus Dederichs Drees & Sommer SE

Dr. Christian Temath KI.NRW

Moderation: Torsten Knippertz



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Innovation Valley Garzweiler

Termine

Jahreskonferenz 2025

- Di., 25.03.2025



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Innovationspark Erneuerbare Energien – Teilprojekt Green Energy Hub



INNOVATIONSPARK
Erneuerbare Energien

Arbeitsstand

Ausschreibung veröffentlicht

- Vergabe Ende November 2024



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

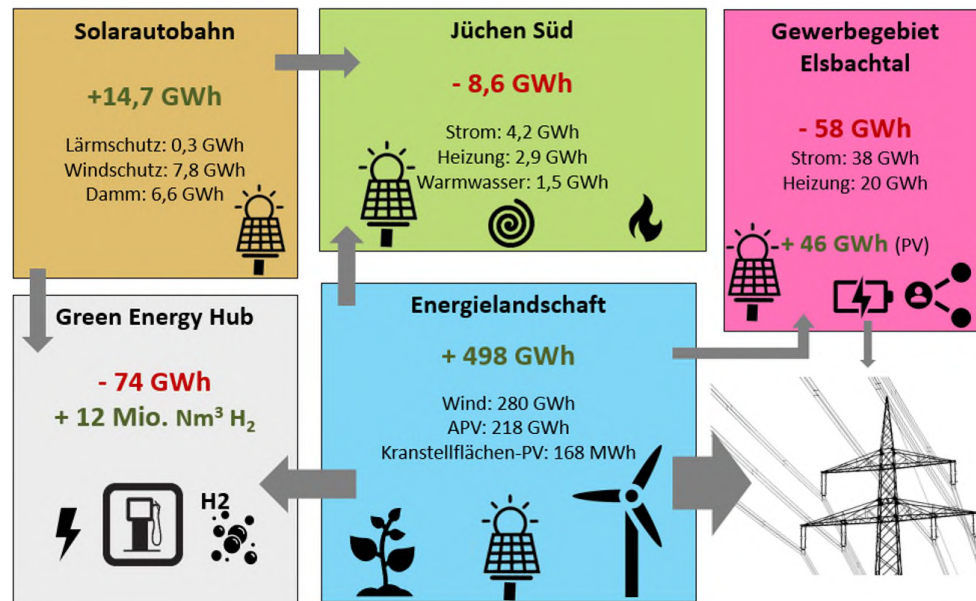
Innovationspark Erneuerbare Energien – Teilprojekt Green Energy Hub



Termine

Fachtagung Innovationspark Erneuerbare Energien

- 13.03.2025



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Innovationspark Erneuerbare Energien – Teilprojekt Industriegebiet Elsbachtal



INNOVATIONSPARK
Erneuerbare Energien

Arbeitsstand

Abgeschlossene Themen

- Energiekonzeption & Erstbewertung BA 1
- Wirtschaftliche Beurteilung BA 1
- Identifikation möglicher Förderungen BA 1 u.w.

Aktuelle Themen

- Integration Themen Biodiversität & Circular Economy
- Austausch zur Entwicklung kommunaler Wärmeplanung

Abschließende Schritte

- Übertragung Ergebnisse auf BA 2
- Zusammenstellung rechtlicher Fragestellungen

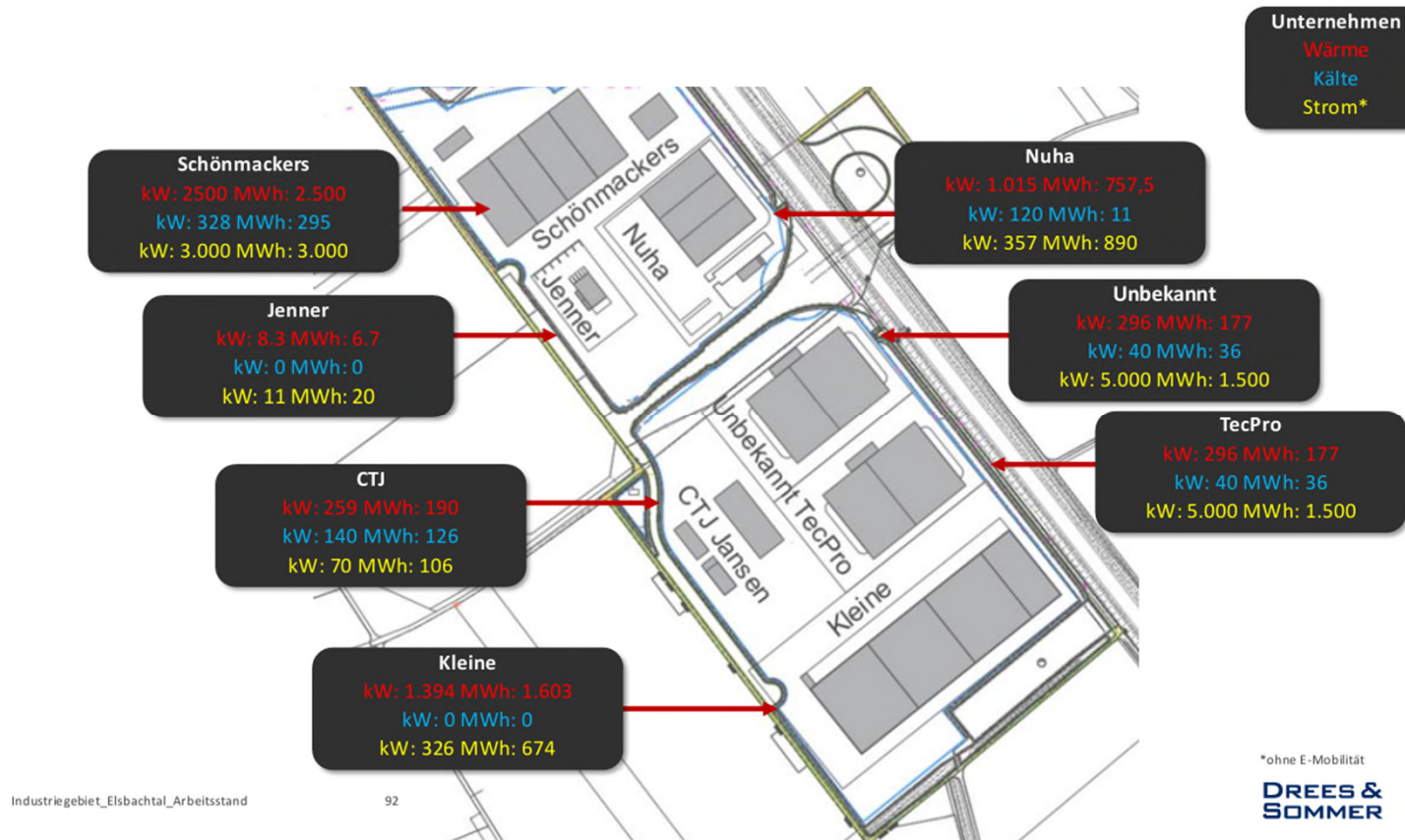
Abschluss Januar 2025

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Innovationspark Erneuerbare Energien - Industriegebiet Elsbachtal



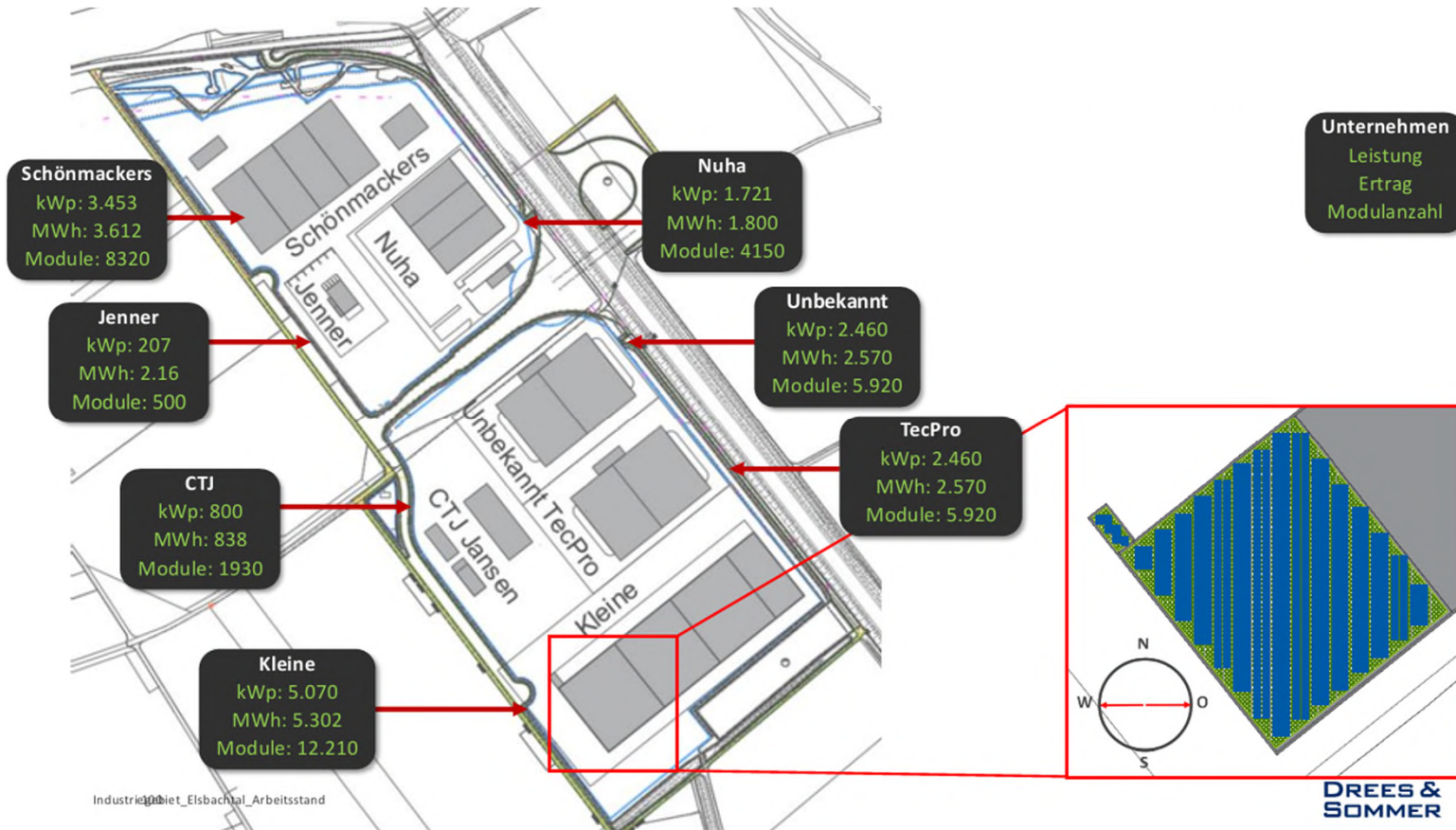
Energiebedarfe / Leistungen Gebäude unter Berücksichtigung der Angaben der Unternehmen



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

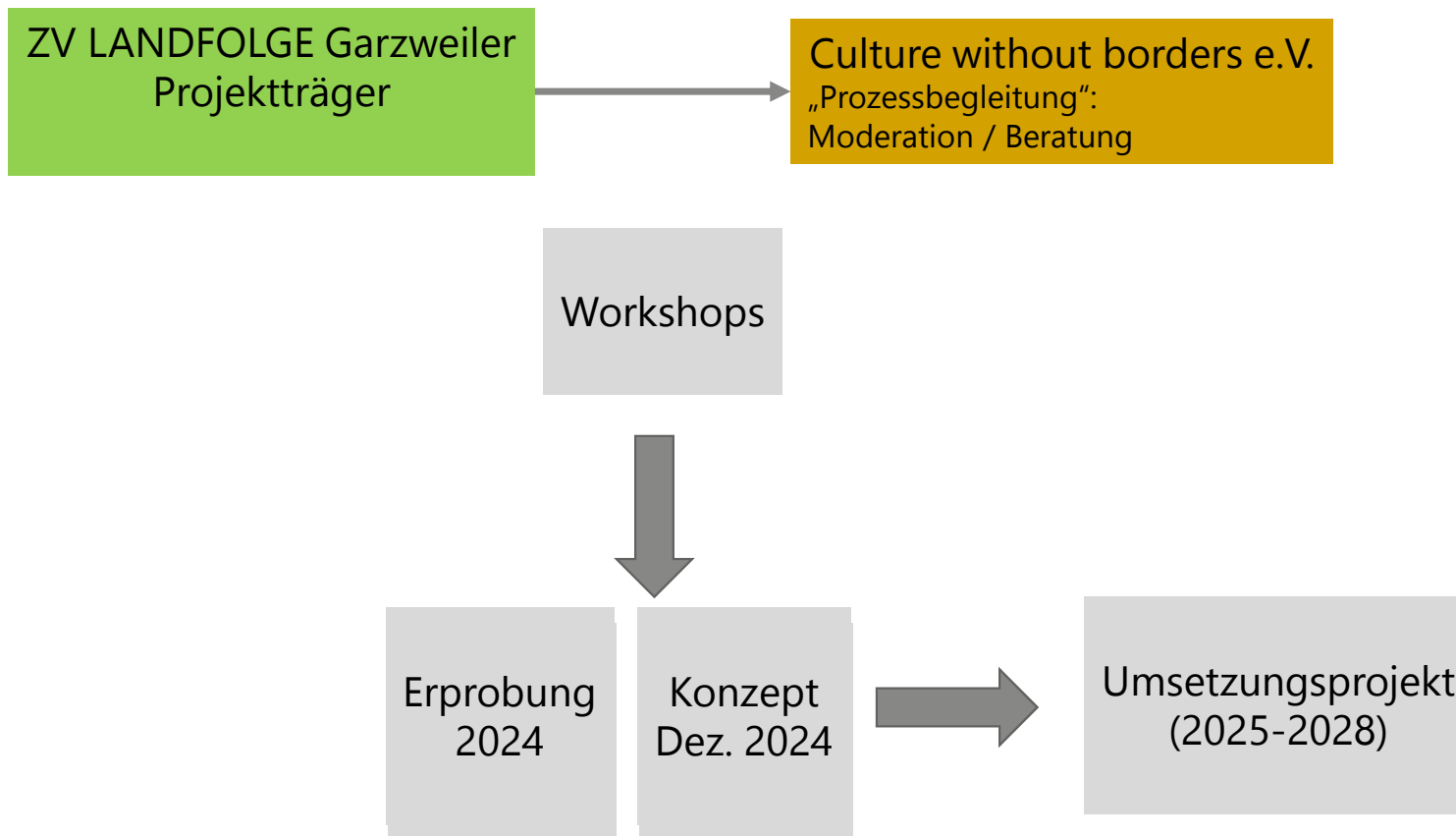
Innovationspark Erneuerbare Energien - Industriegebiet Elsbachtal

PV-Dachflächenpotential bei Ost-West Ausrichtung



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Kunst und Kultur am Tagebaurand



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Kunst und Kultur als Energiezelle für das Dorf und die Region



Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Kunst und Kultur am Tagebaurand

- Gemeinsame Konzeption bis Anfang Dez 24:
 - Erarbeitung von konkreten Umsetzungsideen zum Kernprojekt, Diskussion zu möglichen weiteren Kunstprojekten und -veranstaltungen
- Konkrete Planung für die Erprobungsphase: Vorbereitung einer ersten kulturellen Veranstaltung (geplant für den 7./8.12.2024)
 - Konzert in der Keyenberger Kirche+Ausstellungserprobung im Küsterhaus

Top 6: Bericht der Geschäftsstelle

Kunst und Kultur am Tagebaurand





TOP 7: Sonstiges

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler
In Kuckum 68a
41812 Erkelenz

Telefon: 02164 70366-0
E-Mail: info@landfolge.de

