

Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler

N i e d e r s c h r i f t

16. Sitzung der Verbandsversammlung

Sitzungstermin:	Donnerstag, 15. Januar 2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:54 Uhr
Ort, Raum:	Stadthalle der Stadt Erkelenz, Franziskanerplatz 11 in 41812 Erkelenz

Anwesende:

Herr Martin Heinen, CDU-Fraktion, Mönchengladbach (Vorsitzender der Verbandsversammlung),
Herr Bürgermeister Stephan Muckel, Stadt Erkelenz (Verbandsvorsteher),
Herr Volker Mielchen (Geschäftsführer Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler),
Herr Bürgermeister Jürgen Frantzen, Landgemeinde Titz,
Herr Bürgermeister Klaus Krützen, Stadt Grevenbroich,
Frau Claudia Schwan-Schmitz, Technische Beigeordnete der Stadt Mönchengladbach,
Herr Bürgermeister Philipp Sieben, Stadt Jüchen,
Herr Bürgermeister Sascha Solbach, Stadt Bedburg,

Herr Markus Conen, CDU-Fraktion, Erkelenz,
Herr Peter Coumanns, SPD-Fraktion, Bedburg,
Herr Ralf Cremers, CDU-Fraktion, Grevenbroich,
Herr Phillip Dambly, Die Linke, Erkelenz,
Herr Michael Daniels, AfD, Grevenbroich,
Herr Hans-Josef Dederichs, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Erkelenz,
Herr Thomas Dederichs, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Jüchen,
Frau Sabine Engel, AfD, Bedburg,
Herr Henry Ferl, CDU-Fraktion, Mönchengladbach,
Frau Friederike Grates, CDU-Fraktion, Erkelenz,
Herr Frank Heinrichs, SPD-Fraktion, Titz,
Herr Holger Heinz Hexgen, AfD, Mönchengladbach,
Herr Robert Holzportz, CDU-Fraktion, Titz,
Herr Sven Huppertz, SPD-Fraktion, Jüchen,
Herr Lukas Joeckel, CDU-Fraktion, Mönchengladbach,
Herr Norbert John, SPD-Fraktion, Jüchen,
Herr Wolfgang Kaiser, CDU-Fraktion, Grevenbroich,
Herr Markus Klein, CDU-Fraktion, Bedburg,
Frau Britta Kox, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Erkelenz,
Frau Simone Krummen, CDU-Fraktion, Titz,

Herr Gerd Kuska, CDU-Fraktion, Jüchen,
Herr Manfred Langen, CDU-Fraktion, Mönchengladbach,
Frau Henriette Lobitz, CDU-Fraktion, Jüchen,
Herr Peter Lüpkes, CDU-Fraktion, Jüchen,
Herr Marcel Marks, FDP, Erkelenz,
Herr Sebastian Merkens, Die Linke/Die Fraktion, Mönchengladbach,
Herr Raphael Meyersieck, CDU-Fraktion, Erkelenz,
Herr Alexander Moll, SPD-Fraktion, Mönchengladbach,
Herr Heinz Ritters, SPD-Fraktion, Mönchengladbach,
Frau Sabine Rosen, CDU-Fraktion, Erkelenz,
Herr Jürgen Simon, CDU-Fraktion, Erkelenz,
Frau Christiane Sörgel, CDU-Fraktion, Mönchengladbach,
Herr Dieter Spalink, SPD-Fraktion, Erkelenz,
Frau Renate Steiner, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Grevenbroich,
Frau Heike Steinhäuser, SPD-Fraktion, Bedburg,
Frau Martina Suermann-Igné, Mein Grevenbroich, Grevenbroich,
Herr Georg Voßmüller, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Jüchen,
Herr Willi Weitz, CDU-Fraktion, Erkelenz,
Dr. Boris Wolkowski, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Mönchengladbach,
Herr Pascal Hans Zitzen, SPD-Fraktion, Mönchengladbach (ab 18:45 Uhr),

Abwesende:

Frau Beate Blum-Rajebi, Die Linke, Grevenbroich,
Herr Dr. Peter Cremerius, FDP, Grevenbroich,
Frau Gülhan Efkari, SPD-Fraktion, Mönchengladbach,
Herr Kai Fegers, AfD, Grevenbroich,
Frau Birgit Fiona Gericke, SPD-Fraktion, Grevenbroich,
Herr Gerolf Hommel, FWG, Jüchen,
Herr Ralf Jauster, FW-UWG, Erkelenz,
Frau Melissa Kunkel-Laws, Fraktion BÜNDNIS 90/Die Grünen, Mönchengladbach,
Frau Nadine Müller, AfD, Bedburg,
Herr Oliver Sauer, AfD, Erkelenz,
Frau Anja Schultz, Die Linke, Erkelenz,
Herr Jürgen Spenrath, AfD, Erkelenz,
Frau Andrea Zeidler, SPD-Fraktion, Mönchengladbach,

Mitarbeiter*innen des Zweckverbands:

Herr Alexander Arnold, Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler,
Herr Andreas Bräuer, Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler, Schriftführer,
Frau Birgit Göbbels, Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler,
Herr Thomas Haucke, Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler,
Frau Laura Joerissen, Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler,
Herr Jörg Meyer zu Altenschildesche, Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler,

Ferner anwesend:

Frau Silke Braun, Deutsche Bundesgartenschau-Gesellschaft (DBG),
Herr Jens Grisar, Region Köln/Bonn e.V.,
Frau Sara Hassel, RWE Power AG,
Herr Olaf Holtrup, Stadt Mönchengladbach,
Herr Kajetan Lis, Stadt Mönchengladbach,
Herr Andreas Welp, SPD-Fraktion, Bedburg,
Herr Helmut Wichlatz, Heinsberger Zeitung
Herr Philipp Zeimetz, RWE Power AG
Herr Harald Zillikens.

T A G E S O R D N U N G

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1: Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- TOP 2: Bestellung des Schriftführers/der Schriftführerin und des Vertreters/der Vertreterin (1/III/2026)
- TOP 3: Wahl des/der Vorsitzenden der Verbandsversammlung und der Vertreter*innen (2/III/2026)
- TOP 4: Wahl des Verbandsvorstehers/der Verbandsvorsteherin und der Vertreter*innen (3/III/2026)
- TOP 5: Niederschrift des öffentlichen Teils der 15. Verbandsversammlung vom 12.06.2025
- TOP 6: Haushaltssatzung 2026 (4/III/2026)
- TOP 7: Gründung einer Tochtergesellschaft Internationale Gartenausstellung (IGA) 2037 – Gesellschaftsvertrag (5/III/2026)
- TOP 8: Satzung über die Vergabe von Aufträgen des Zweckverbands LANDFOLGE Garzweiler unterhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB (6/III/2026)
- TOP 9: Informationen des Verbandsvorstehers und Bericht der Geschäftsstelle (7/III/2026)
- TOP 10: Anfragen und Mitteilungen aus der Verbandsversammlung

- Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Umsetzung der Radverkehrsrouten im Rheinischen Radverkehrsrevier

ABWICKLUNG DER TAGESORDNUNG

zu TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

Der vorübergehende Sitzungsleiter bis zur Wahl des/der neuen Vorsitzenden der Verbandsversammlung, Herr Bürgermeister Jürgen Frantzen, begrüßt die Anwesenden, gibt einen kurzen Rückblick zur Entstehungsgeschichte des Zweckverbands und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt ist. Die Beschlussfähigkeit der 16. Verbandsversammlung ist gegeben. Änderungswünsche der Tagesordnung liegen nicht vor, und diese wird somit bestätigt.

zu TOP 2 Bestellung des Schriftführers/der Schriftführerin und des Vertreters/der Vertreterin (1/III/2026)

Der vorübergehende Sitzungsleiter, Herr Bürgermeister Jürgen Frantzen, schlägt Herrn Andreas Bräuer zum Schriftführer sowie Herrn Jonas Laub zum Stellvertreter vor. Es werden keine weiteren Personen für das Amt des Schriftführers vorgeschlagen.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung bestellt Herrn Andreas Bräuer zum Schriftführer sowie Herrn Jonas Laub zum Stellvertreter.

Abstimmungsergebnis: In gemeinsamer Abstimmung einstimmig beschlossen

zu TOP 3 Wahl des/der Vorsitzenden der Verbandsversammlung und der Vertreter*innen (2/III/2026)

Der vorübergehende Sitzungsleiter, Herr Bürgermeister Jürgen Frantzen, schlägt Herrn Martin Heinen für den Vorsitz der Verbandsversammlung vor.

Er schlägt Herrn Bernd Coumanns (SPD Bedburg) als ersten Stellvertreter vor.

Er schlägt Herrn Robert Holzportz (CDU Titz) als zweiten Stellvertreter vor.

Er schlägt Herrn Thomas Dederichs (Bündnis 90/Die Grünen Jüchen) als dritten Stellvertreter vor.

Es werden keine weiteren Personen vorgeschlagen.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung wählt zur/zum Vorsitzenden der Verbandsversammlung:

Funktion	Name	Kommune
Vorsitzender	Martin Heinen	Stadt Mönchengladbach
1. Stellvertreter	Bernd Coumanns	Stadt Bedburg
2. Stellvertreter	Robert Holzportz	Landgemeinde Titz
3. Stellvertreter	Thomas Dederichs	Stadt Jüchen

Abstimmungsergebnis:

Vorsitzender: bei einer Enthaltung einstimmig gewählt

1. Stellvertreter: bei drei Enthaltungen einstimmig gewählt

2. Stellvertreter: bei drei Enthaltungen einstimmig gewählt

3. Stellvertreter: bei drei Enthaltungen einstimmig gewählt

zu TOP 4 Wahl des Verbandsvorstehers/der Verbandsvorsteherin und der Vertreter*innen (3/III/2026)

Der vorübergehende Sitzungsleiter, Herr Bürgermeister Jürgen Frantzen, schlägt Herrn Bürgermeister Stephan Muckel für das Amt des Verbandsvorstehers, Herrn Bürgermeister Klaus Krützen als ersten Stellvertreter sowie Herrn Bürgermeister Jürgen Frantzen, Herrn Bürgermeister Philipp Sieben, Herrn Bürgermeister Sascha Solbach sowie Frau Claudia Schwan-Schmitz als weitere Stellvertreter vor. Gegen dieses Vorgehen gibt es keine abweichenden Vorschläge.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung wählt folgende Personen zum

Funktion	Name	Kommune
Verbandsvorsteher	Stephan Muckel	Stadt Erkelenz
1. Stellvertreter	Klaus Krützen	Stadt Grevenbroich
weitere Stellvertretungen	Jürgen Frantzen	Landgemeinde Titz
	Philipp Sieben	Stadt Jüchen
	Sascha Solbach	Stadt Bedburg
	Claudia Schwan-Schmitz	Stadt Mönchengladbach

Abstimmungsergebnis:

Verbandsvorsteher: einstimmig gewählt

1. Stellvertreter: bei zwei Enthaltungen einstimmig gewählt

weitere Stellvertretungen: bei zwei Enthaltungen einstimmig gewählt

Der neu gewählte Verbandsvorsteher, Herr Bürgermeister Stephan Muckel bedankt sich bei den Anwesenden für die Wahl. Dem ehemaligen Verbandsvorsteher, Herrn Harald Zillikens, spricht er seinen Dank für die vielen Jahre des Engagements seit der Gründungsphase des Zweckverbands aus und verabschiedet ihn aus dem Amt.

Herr Harald Zillikens wünscht seinem Nachfolger, Herrn Bürgermeister Stephan Muckel alles Gute für eine erfolgreiche Amtszeit und dankt dem Lenkungsausschuss und der Geschäftsstelle für die stets gute Zusammenarbeit seit Gründung des Zweckverbands.

Die Verbandsversammlung wird kurz für Pressefotos der neu Gewählten unterbrochen.

zu TOP 5 Niederschrift des öffentlichen Teils der 15. Verbandsversammlung vom 12.06.2025

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der 15. Verbandsversammlung vom 12.06.2025 wird mit der nachfolgenden Ergänzung einstimmig genehmigt.

Ergänzung zu TOP 8, S. 8, Änderungen unterstrichen):

„dass die im System befindlichen Gewässer und Feuchtgebiete bis zum Abschluss des Grundwasseranstiegs auch weiterhin gespeist werden.“

zu TOP 6 Haushaltssatzung 2026 (4/III/2026)

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen berichtet zum Tagesordnungspunkt und erläutert hier die Struktur des Zweckverbands sowie die Drittmittelfinanzierung über die bewilligten Förderprojekte.

Herr Dieter Spalink erkundigt sich nach den derzeit noch offenen Stellen im Stellenplan des Zweckverbands.

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen erläutert dies und erklärt, dass die aufgeführten 13er Stellen durch die Herren Arnold und Haucke besetzt seien und verweist auf die noch offenen Stellen im Projekt InKuLand.

Herr Hans-Josef Dederichs erkundigt sich nach den für Grundstückskäufe aufgeführten 448.000 Euro.

Diese seien laut Herrn Geschäftsführer Volker Mielchen auf Grundlage von Verkehrswertgutachten ermittelt worden und mit 97,5% förderfähig.

Es werden keine Fragen weiteren zum Tagesordnungspunkt gestellt.

Beschluss:

Die Haushaltssatzung, der Haushaltsplan und der Stellenplan für das Jahr 2026 werden in der Fassung des Entwurfes (siehe Anlage zur Sitzungsvorlage) beschlossen.

Abstimmungsergebnis: bei zwei Gegenstimmen mehrheitlich beschlossen

zu TOP 7 Gründung einer Tochtergesellschaft Internationale Gartenausstellung (IGA) 2037 – Gesellschaftsvertrag (5/III/2026)

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen erläutert den Tagesordnungspunkt.

Herr Dieter Spalink erkundigt sich, ob der zu beschließende Entwurf Vorläufer habe und anderswo bereits in ähnlicher Form beschlossen worden sei.

Er erkundigt sich weiter, wie der vorliegende Passus zur Gemeinnützigkeit unter Absatz 2 „... verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke“ zu verstehen sei.

Zudem erkundigt sich Herr Spalink nach der Größe der künftigen Gesellschafterversammlung.

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen begrüßt Frau Silke Braun von der Deutschen Bundesgartenschau-Gesellschaft (DGB) und erklärt, dass es sich bei dem vorliegenden Vertragsentwurf um einen Entwurf der Deutschen Bundesgartenschau-Gesellschaft (DBG) handele.

Frau Silke Braun erklärt, dass in die Gesellschafterversammlung je Mitglied eine Person entsandt werde. Dies seien im vorliegenden Fall lediglich zwei Personen. Sie fügt hinzu, dass der von Herrn Spalink nachgefragte Passus zur Gemeinnützigkeit so vom Finanzamt gefordert werde.

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen fügt hinzu, dass die genaue Größe der künftigen Gesellschafterversammlung noch in den Zweckverbandsgremien zu definieren sei. Hierzu werde in der kommenden Sitzung der Verbandsversammlung berichtet.

Es werden keine weiteren Fragen zum Tagesordnungspunkt gestellt.

Beschluss:

1. Die Verbandsversammlung beschließt die Gründung der IGA 2037 gGmbH als gemeinsame Tochtergesellschaft mit der Deutschen Bundesgartenschau-Gesellschaft (DBG) gemäß folgendem Gesellschaftsvertrag (s. Anlage zur Sitzungsvorlage).
2. Der Verbandsvorsteher wird beauftragt, die Gründung vorbehaltlich eines positiven Beschlusses des Aufsichtsrates der Zukunftsagentur Rheinisches Revier zur Förderung aus den Strukturförderprogrammen gemäß Investitionsgesetz Kohleregionen (InvKG) und dem davon abhängigen Abschluss des Durchführungsvertrags weiter vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis: bei zwei Gegenstimmen mehrheitlich beschlossen

zu TOP 8 Satzung über die Vergabe von Aufträgen des Zweckverbands LANDFOLGE Garzweiler unterhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB (6/III/2026)

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen erläutert die Sitzungsvorlage.

Herr Alexander Moll erkundigt sich, welche Vorteile sich für den Zweckverband aus der Verabschiedung einer Vergabebesatzung ergeben.

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen erklärt, dass der Zweckverband über eine Vergabebesatzung die Möglichkeit bekomme, unterhalb der festgelegten Schwellenwerte über Direktvergaben schneller reagieren zu können. Ob und wann die Vergabebesatzung hierzu genutzt werde, bleibe im Einzelfall zu prüfen. Er erklärt weiter, dass die Vergabebesatzung bei allen STARK-Projekten ohnehin nicht greife, da der Zweckverband hier an die Nebenbestimmungen der jeweiligen Förderbescheide gebunden sei. Beim Thema Bau seien ebenfalls die meisten Gewerke oberhalb der Schwellenwerte.

Herr Bürgermeister Jürgen Frantzen bestätigt dies aus seiner Erfahrung aus dem Deutschen Städte- und Gemeindebund.

Es werden keine weiteren Fragen zum Tagesordnungspunkt gestellt.

Beschluss:

Die Satzung über die Vergabe von Aufträgen des Zweckverbands LANDFOLGE Garzweiler unterhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB wird gemäß dem beiliegenden Entwurf erlassen (s. Anlage zur Sitzungsvorlage).

Abstimmungsergebnis: bei zwei Gegenstimmen beschlossen

zu TOP 9 Informationen des Verbandsvorstehers und Bericht der Geschäftsstelle (7/III/2026)

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen berichtet kurz zum Tagesordnungspunkt. Der weitere Bericht beschränkt sich auf die Schriftform in der Anlage zur Sitzungsvorlage.

Er stellt die Herren Thomas Haucke (Teamleiter Planen und Bauen) und Alexander Arnold (Teamleiter Projekt InKuLand) sowie Frau Laura Joerissen (Finanzen) als neue Mitarbeiter des Zweckverbands vor.

zu TOP 10 öffentliche Anfragen und Mitteilungen aus der Versammlung

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen beantwortet die Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zum Rheinischen Radverkehrsrevier / Radverkehrsnetz, die im Vorfeld der Sitzung gestellt und beim Versand der Sitzungsunterlagen bereits mit versendet wurde. Er erklärt, dass sich der Abschlussbericht kurz vor der Veröffentlichung befinde und eine genaue Klärung im Laufe des Jahres 2026 erwartet werde. Er verweist auf den Landesstraßenbedarfsplan und erklärt, dass Teilprojekte auch jetzt bereits jederzeit im bestehenden Förderzugang beantragt werden können.

Frau Renate Steiner erkundigt sich nach der Verfügbarkeit von Bauteilen des Kraftwerks Frimmersdorf sowie darüber, wie mit Wertstoffen aus dem Abriss umgegangen werde.

Herr Geschäftsführer Volker Mielchen erklärt, dass es sich hierbei um eine anspruchsvolle Aufgabe handele und es bislang lediglich gelungen sei, einige wenige Stahlbauteile, wie etwa den Trichterturm für den Aussichtsturm in Jackerath sowie die im nördlichen Bereich des Kraftwerks befindlichen Carports, zu sichern. Zudem werde der vorhandene Beton zur Befüllung und Errichtung der entstehenden Gewerbeflächen verwendet. RWE Power habe hier den Abriss ausgeschrieben und entsprechend vergeben.

Es liegen keine weiteren Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil der Sitzung vor.

II. Nichtöffentlicher Teil

Es folgen die Kontrolle der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der 15. Verbandsversammlung vom 12.06.2025 sowie die nichtöffentlichen Anfragen und Mitteilungen aus der Verbandsversammlung.



Stephan Muckel
Verbandsvorsteher



Martin Heinen
Vorsitzender der
Verbandsversammlung



Andreas Bräuer
Schriftführer