

Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler

Protokoll zum 90. Treffen des Arbeitskreises

Termin: 4. Dezember 2025, 14:00 – 16:30 Uhr

Ort: Beratungsraum des Zweckverbands (hinter der Kirche), In Kuckum 62, 41812 Erkelenz

Teilnehmer: siehe Teilnehmendenliste (Anlage)

Es folgt eine Vorstellungsrunde.

	Zu erledigen durch	Termin
TOP 1 – Begrüßung / TOP 2 – Protokollkontrolle		
Das Protokoll wird mit den dargestellten Änderungen angenommen		
TOP 3 – Realisierungsabschnitte Blau-Grünes-Band Garzweiler (Kraft.Raum)		
<p>Der derzeitige Stand wird durch das Büro KRAFT.RAUM vorgestellt.</p> <p>Die Datengrundlage der Stadt Mönchengladbach wird an den ZV übermittelt und eingearbeitet.</p> <p>Das Vorgehen im Anschluss an den Lenkungsausschuss sieht vor, dass im Januar Workshops mit den Bürgerinnen und Bürgern durchgeführt werden sollen und im Anschluss ein Beschluss im Lenkungsausschuss erfolgt. Der Auftrag KRAFT.RAUM läuft bis Ende des 1. Quartals 2026.</p> <p>Vor den Workshops findet eine Abstimmung mit den jeweiligen Kommunen statt.</p> <p>Frau Weber wird die Präsentation unmittelbar im Anschluss an den Arbeitskreis versenden.</p>	<p>Stadt MG / ZV</p> <p>ZV</p>	<p>kurzfristig</p> <p>Anfang Jan. 26</p>

TOP 4 – Vorbereitung des Lenkungsausschusses		
<p>Der ZVLG bittet darum, dass die neuen Verbandsräte (inkl. Benennung der Vertretungen) übermittelt werden.</p> <p>Der Tagesordnung des Lenkungsausschusses wird zugestimmt.</p>	Kommunen	zeitnah
TOP 5 – Braunkohleplanung		
<p>Der ZVLG hat alle Meldungen, die bis dato eingetroffen sind in die Stellungnahme eingearbeitet. Diese Stellungnahme wird als Anlage zur Sitzungsvorlage des Lenkungsausschusses an alle übersandt. Da teilweise noch nicht alle Meldungen eingegangen sind, sollen Anpassungen zur Fassung für den Lenkungsausschuss als Tischvorlage eingebracht werden.</p> <p>In Mönchengladbach wird der aktuelle Stand der Stellungnahme vsl beschlossen werden. Herr Rusman bietet den Mitgliedern des AK ein Gespräch bei Rückfragen zu diesem Thema an.</p> <p>Herr Bräuer bittet darum, Anpassungen, die noch nicht eingebracht worden sind bis zum 10.12 an den ZVLG zu übersenden, damit diese für den LA noch eingearbeitet werden können.</p> <p>Bei der STN zum „Sonderbetriebsplan O 2025/05 der RWE Power AG“ kann der ZVLG diese bündeln und bittet hierbei um Zusendungen.</p>		
TOP 6 – Schraffierte Karte (Tagebaubezug)		
<p>Der ZVLG bittet um Beteiligung/Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme nur bei Vorhaben, die Tagebaubezug vorweisen. Gleichzeitig wird darum gebeten, dass keine Stellungnahme abgegeben wird, wenn der ZVLG nicht betroffen ist.</p> <p>In der kommenden Woche findet in der Landgemeinde Titz ein Investorengespräch für den Green Energy Hub statt.</p>		
TOP 7 – Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises		
<p>Erkelenz: In den fünf Dörfern ist der Verkauf der Immobilien gestartet. Darüber hinaus fand die Förderbescheidübergabe für die fünf Dörfer unter Beteiligung von Frau Scharrenbach in der ehem. Kirche in Kuckum statt.</p>		

<p>Für die Revitalisierung der Landstraße in Holzweiler ist die Ausschreibung abgeschlossen, derzeit findet die Angebotsprüfung statt (Starke Projekte).</p> <p>MG: Die Stadt Mönchengladbach weist darauf hin, dass bei Lücken zwischen Projekten, die aufgrund von später Bewilligung entstehen Probleme bei der Kalkulation aufgrund von Preisentwicklungen entstehen. Hier sollte Druck auf die BRK ausgeübt werden.</p> <p>Die Stadt Mönchengladbach begrüßt einen Bürgerworkshop in Wanlo im Januar, ist sich aber unklar über den Inhalt der Veranstaltung. Herr Bräuer verweist darauf, dass der ZV nicht Veranstalter ist und hinzugeladen wurde um über seine Planungen und Projekte zu berichten (30. Januar 17:30 Uhr Mehrzweckhalle Wanlo). Der ZVLG wird hier nochmal die Intention/den genauen geplanten Inhalt der Veranstaltung prüfen.</p> <p>Der Erftverband hat einen Vortrag zur wasserwirtschaftlichen Betrachtung der Flächen aufgestellt. Die Karte steht auf dem Ratsinformationssystem Düsseldorf (LINK)</p> <p>Landgemeinde Titz: Der Antrag für den Coworking Space soll dieses Jahr eingereicht werden. Der Antrag über das Empowerment Programm ist eingereicht worden.</p> <p>Jüchen: Beim Bahnhofsquartier ist die Stadt einen Schritt weitergekommen. Eine Zeitschiene liegt von der DB jetzt vor. Die DB schreibt die LPH 1-3 aus und will diese bis Ende 2026 abgeschlossen haben.</p> <p>Der Bauantrag für den energieautarken Baubetriebshof soll im kommenden Jahr gestellt werden.</p> <p>Bedburg: Der 1. Bauabschnitt des Schlossparks ist abgeschlossen. Der 2. Bauabschnitt ist derzeit in der Ausschreibung und soll noch vor Weihnachten 2025 vergeben werden. Vrsl. im Januar 2026 folgt dann die Ausschreibung des 3. Bauabschnitts.</p>		
<p>TOP 8 – Bericht der Geschäftsstelle</p>		
<p>Der ZVLG berichtet über den aktuellen Stand der Projekte</p>		
<p>TOP 9 – Sonstiges</p>		
<p>Die Stadt Mönchengladbach bittet darum, dass Planungsunterlagen, die einer Rückmeldung durch die Kommunen bedürfen, diesen frühzeitig mit genügend Vorlaufzeit für interne Abstimmungen zugesandt werden.</p>		

Sobald die Termine für den Lenkungsausschuss sowie für die Verbandsversammlung 2026 feststehen, werden diese bekanntgegeben.		
--	--	--

gez. Bräuer/Laub, 06.10.2025