

Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler

Protokoll zum 92. Treffen des Arbeitskreises

Termin: 5. März 2026, 14:00 – 17:00 Uhr
 Ort: Beratungsraum, In Kuckum, 41812 Kuckum
 Teilnehmer: siehe Teilnehmendenliste (Anlage)

	Zu erledigen durch	Termin
TOP 1 – Begrüßung /		
Herr Mielchen begrüßt die Anwesenden. Köln-Bonn e.V. hat sich abgemeldet.		
TOP 2 – Protokollkontrolle		
Das Protokoll wird mit den dargestellten Änderungen angenommen.		
TOP 3 – 3 Abschlussbetriebspläne - Regelungsinhalte und Zulassungsverfahren (RWE)		
Frau Hillebrecht berichtet über das Vorgehen bei der Abschlussbetriebsplanung Garzweiler. Es soll auch weiteren Verlauf des Jahres ein Austausch zum Thema erfolgen, um die Ziele des Zweckverbands frühzeitig einzubeziehen. Die Präsentation ist als Anlage enthalten.	Zur Info	
TOP 4 – Auswertung des Lenkungsausschuss		
Herr Mielchen berichtet über die Thematik zur Durchführung der baufachlichen Prüfung. Dabei werden die Nutzungskonzepte sowie die Mengen und Preise auf Plausibilität geprüft. Die Prüfung kann und soll aus Sicht der BRK zur Beschleunigung durch die Bauämter der Kommunen erfolgen. Der Zweckverband wird für seine Förderanträge, ähnlich wie dies auch NRW.Urban machen würde, die Prüfung inhaltlich vornehmen, so dass die Kommunen dies innerhalb weniger Tage gegenprüfen und bestätigen kann. Dies		

<p>wurde bereits beim Dokumentationszentrum mit Erkelenz so erfolgreich praktiziert. Nur die Bestätigung der Prüfung ist dem Antrag beizufügen. Die Prüfung muss aktenkundig für spätere Nachfragen vorgehalten werden. Bis Ende März wird eine Zeitschiene erstellt, wann jeweils mit den Unterlagen zur Abzeichnung gerechnet werden kann. Sobald diese bei den Kommunen vorliegt, muss die Bearbeitung schnell erfolgen.</p> <p>Die Baufachliche Prüfung für die investiven Förderanträge ist wie folgt terminiert:</p> <p>Blau-Grünes Band Garzweiler (Jüchen, Mönchengladbach, Titz, Erkelenz): 1. Maiwoche</p> <p>Energiepfad 2.0 (Grevenbroich): 1. Maiwoche</p> <p>Marktplatz Wanlo (Mönchengladbach): Ende Mai</p> <p>Impulsbau Jackerath (Titz): Anfang Juni</p> <p>Kunst- und Kulturhof Keyenberg (Erkelenz): Ende Juni</p> <p>Impulsbau Wanlo (Mönchengladbach): Ende Juni</p>	ZV	März
TOP 5 – Planungsstand Blau-Grünes Band Garzweiler		
<p>Frau Weber stellt die Zeitschiene und den aktuellen Planungsstand zum Blau-Grünen Band mittels PPT vor. Die Kommunen haben im direkten Anschluss die entsprechenden Pläne sowie das Konzept im Entwurf zur Stellungnahme erhalten.</p> <p>Rückmeldung ist im Zeitraum 13.03 bis 20.03 erbeten</p>	Alle	13. – 20.03
TOP 6 – Schraffierte Karte (Tagebaubezug)		
<p><u>Jüchen</u>: Keine aktuellen Themen</p> <p>Grevenbroich: Keine aktuellen Themen</p> <p><u>Titz</u>: Änderungsverfahren FNP für die Bauprojekte in Hambach und Jackerath ist geplant</p> <p><u>Mönchengladbach</u>:</p> <p>Spatenstich Heinz-Sielmann Biotop „Alte Niers“ erfolgt</p> <p><u>Erkelenz</u>:</p> <p>Innerhalb der ersten Verkaufsrunde von 35 Häusern wurden 1500 Interessensanfragen gestellt, es gab 300 Besichtigungen und 25 konkrete Kaufpreisanfragen.</p>		

<p><u>Bedburg:</u></p> <p>Ein Bauantrag für den Batteriespeicher für die P-Anlagen an der A44n ist in Vorbereitung (Standort Nahe der Bandtrasse). Der Zweckverband wird um Stellungnahme gebeten.</p> <p>Es sollen 100 ha Wald (Seezugewandt) gekauft werden.</p> <p>Neuaufstellung FNP ist auch in Bedburg geplant.</p> <p>Microsoft Erweiterung: Der Spatenstich steht bevor.</p> <p>Erstellung Grünraumkonzept für Offenlandschaft ist geplant.</p> <p>Es wird darum gebeten eine/die Präsentation zum Workshopprozess Seilbahn zur Verfügung zu stellen. Wird mit dem Protokoll verschickt.</p>	<p>ZVLG</p>	
<p>TOP 7 – Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises (Bericht zum Sachstand der Strukturwandelprojekte)</p>		
<p><u>Grevenbroich:</u></p> <p>Die Bürgerbeteiligung in Frimmersdorf wurde abgeschlossen.</p> <p><u>RWE:</u></p> <p>Herr Zeimetz teilt mit, dass RWE zurzeit keine Flurstücksanfragen mehr annimmt. Sie sind terminlich bis Mai ausgeschöpft. Der Anteil des ZV nimmt dabei nur einen kleinen Teil ein.</p> <p><u>Mönchengladbach:</u></p> <p>Herr Rusmann macht auf den 2. Wasserdiallog aufmerksam. Der findet am 19.3.2026 in Mönchengladbach statt. Die Anmeldefrist läuft noch, Vertreter des Umweltbundesministeriums werden erwartet, sowie ein Grußwort von Mönchengladbachs Bürgermeister.</p> <p>Es wird im Sommer eine Tagebaubesichtigung gewünscht. Laut Herrn Zeimetz möglich nach den Sommerferien.</p>	<p>ZVKG</p>	<p>März</p>
<p>TOP 8 – Bericht der Geschäftsstelle</p>		
<p>TOP 9 – Sonstiges</p>		
<p>-</p>		

gez. Mielchen/Weber/Dudde 13.03.26