

96. ARBEITSKREIS

Beratungsraum ZVLG | 3. September 2026



Agenda

- TOP 1 Begrüßung
- TOP 2 Protokollkontrolle
- TOP 3 Braunkohlenplanung
- TOP 4 Planungs- & Genehmigungsverfahren mit Tagebaubezug („Schraffierte Karte“)
- TOP 5 Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises
- TOP 6 Bericht der Geschäftsstelle
- TOP 7 Sonstiges

Top 2 – Protokollkontrolle

Änderungen der Landgemeinde Titz zu TOP 5 – Rückblick 1. Förderperiode /
Ausblick 2. Förderperiode

TOP 5 – Rückblick 1. Förderperiode / Ausblick 2. Förderperiode		
<u>Stadt Jüchen:</u> Herr von der Heide stellt den Umfang der Projekte der Stadt Jüchen vor. Die Kleinteiligkeit der Projekte bedeutet zwar Aufwand, erzielt aber eine hohe Wirkung durch sichtbare, einzelne Erfolge. Mönchengladbach bestätigt diese Einschätzung. Herr Cornetz war überrascht vom Ende der Antragsfrist zum Gigawattpakt zur Förderung öffentlicher PV-Anlagen am 30.6.26. <u>Landgemeinde Titz:</u> ~~Frau Blender berichtet, dass es keine eigene Stelle im Fördermittelmanagement gibt.~~ <u>Frau Blender berichtet, dass in der Landgemeinde Titz eine Teilzeitstelle im Fördermittelmanagement besteht. Diese Stelle wird aber nicht über Fördermittel finanziert, sondern aus eigenen Haushaltsmitteln getragen.</u>		

Top 2 – Protokollkontrolle

Änderungen von RWE Power zu TOP 4 – Braunkohlenplanung

TOP 4 – Braunkohlenplanung: Straßennetz

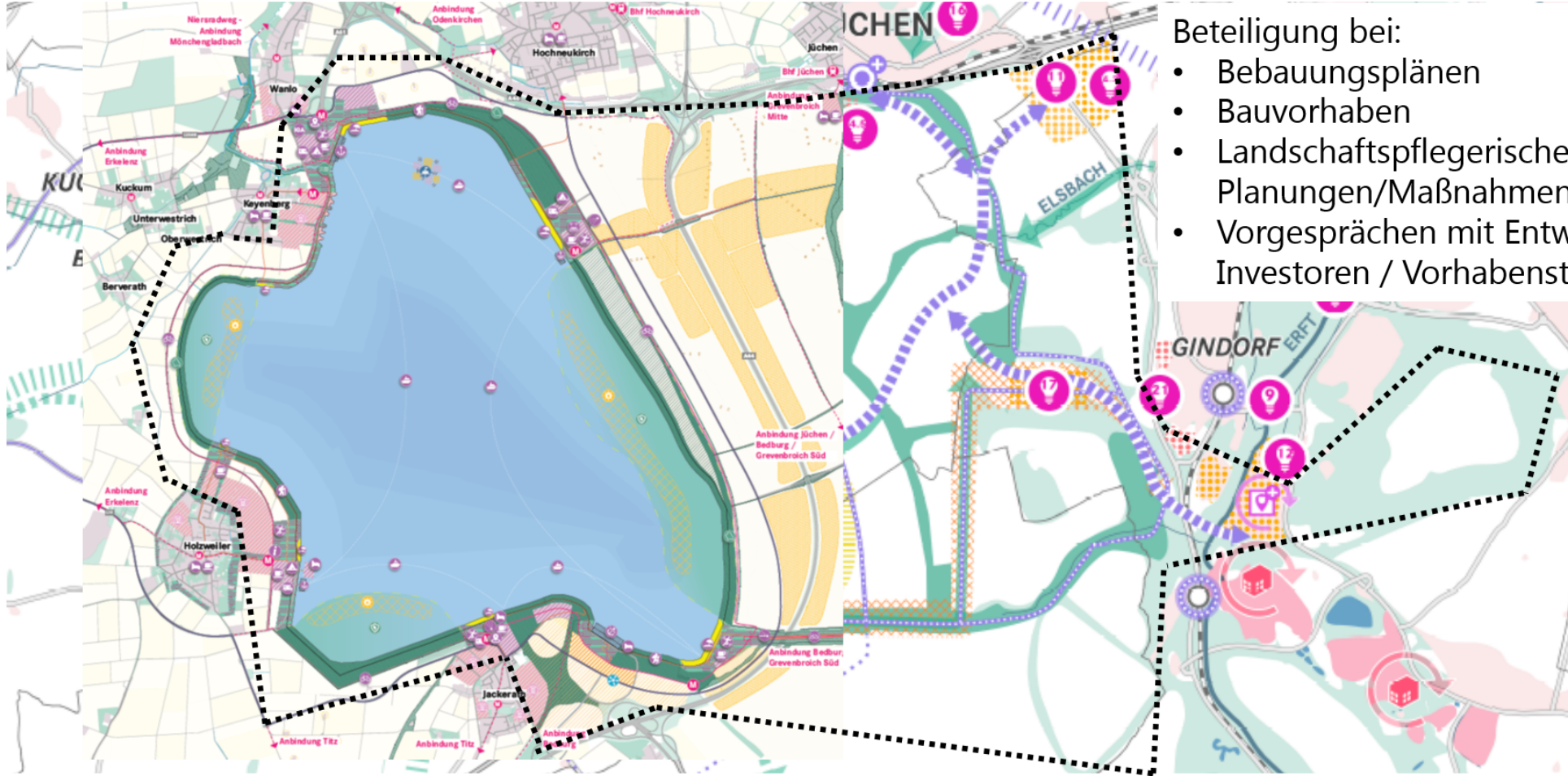
Zum aktuell vorliegenden Plan merkt Herr von der Heide an, dass in der Gesamtbilanz weniger neue Straßen (rot) als entfallene Straßen (blau) vorliegen.

Herr Zeimetz erklärt, dass die Ersatzleistung für jede einzelne entfallene Straße differenziert zu betrachten sei, u.a. da z.T. auch finanzielle Ersatzleistungen erfolgt seien.

Für die tatsächliche Realisierung von Ersatzstraßen ist die verkehrliche Funktion der Straße sowie der zukünftige Verkehrsbedarf maßgeblich. Daher kann nicht aus der Menge der entfallenen Straßen unmittelbar auf den Umfang der Ersatzmaßnahmen geschlossen werden.

TOP 3 – Braunkohlenplanung

TOP 4 – Planungs- & Genehmigungsverfahren mit Tagebaubezug



Beteiligung bei:

- Bebauungsplänen
- Bauvorhaben
- Landschaftspflegerischen Planungen/Maßnahmen
- Vorgesprächen mit Entwicklern / Investoren / Vorhabensträgern



TOP 5 Bericht der Mitglieder des Arbeitskreises



Top 6 Bericht der Geschäftsstelle

Top 8 – Bericht der Geschäftsstelle

Exzellenzregion Nachhaltiges Bauen: Projekt- u. Netzwerkmanagement



Veranstaltungen (nächste Termine):

- 11.09.2026 – **Exkursion** zur Spule, dem Gründungshaus in Krefeld, Anmeldung:
Anmeldung: <https://www.exzellenzregion-nachhaltiges-bauen.de/exkursion-zur-spule-dem-gruendungshaus-in-krefeld/>
- 15.09.2026 – **Webinar** "Kreislaufgerechte TGA – Von der Planung bis zur Umsetzung", 12.00-13.00 Uhr, online via Teams
Anmeldung: <https://www.exzellenzregion-nachhaltiges-bauen.de/aktuelles/>
- 23.09.2026 – **Workshop** "Energiekonzepte auf dem Weg in die Klimaneutralität & kommunale Wärmeplanung" in Mönchengladbach
Anmeldung: <https://www.exzellenzregion-nachhaltiges-bauen.de/workshop-energiekonzepte-kommunale-waermeplanung/>

Neue Netzwerkmitglieder:

- impact.ing, Aachen (Tragwerksplanung)

Projekte für Initialberatungen gesucht!

Top 6 – Bericht der Geschäftsstelle

ENB Impulsgebäude

LANDblick Aussichtsturm Titz-Jackerath:

Alle Planungen bis Ende LPH 2 erfolgt, aber noch nicht abgenommen.

...

LANDlabor Geschäftsstelle Wanlo:

Alle Planungen, bis auf die Tragwerksplanung, bis Ende LPH 2 erfolgt, Beauftragung Tragwerksplaner voraussichtlich am 18.09.2026.

LANDstation Mobility Hub Jüchen:

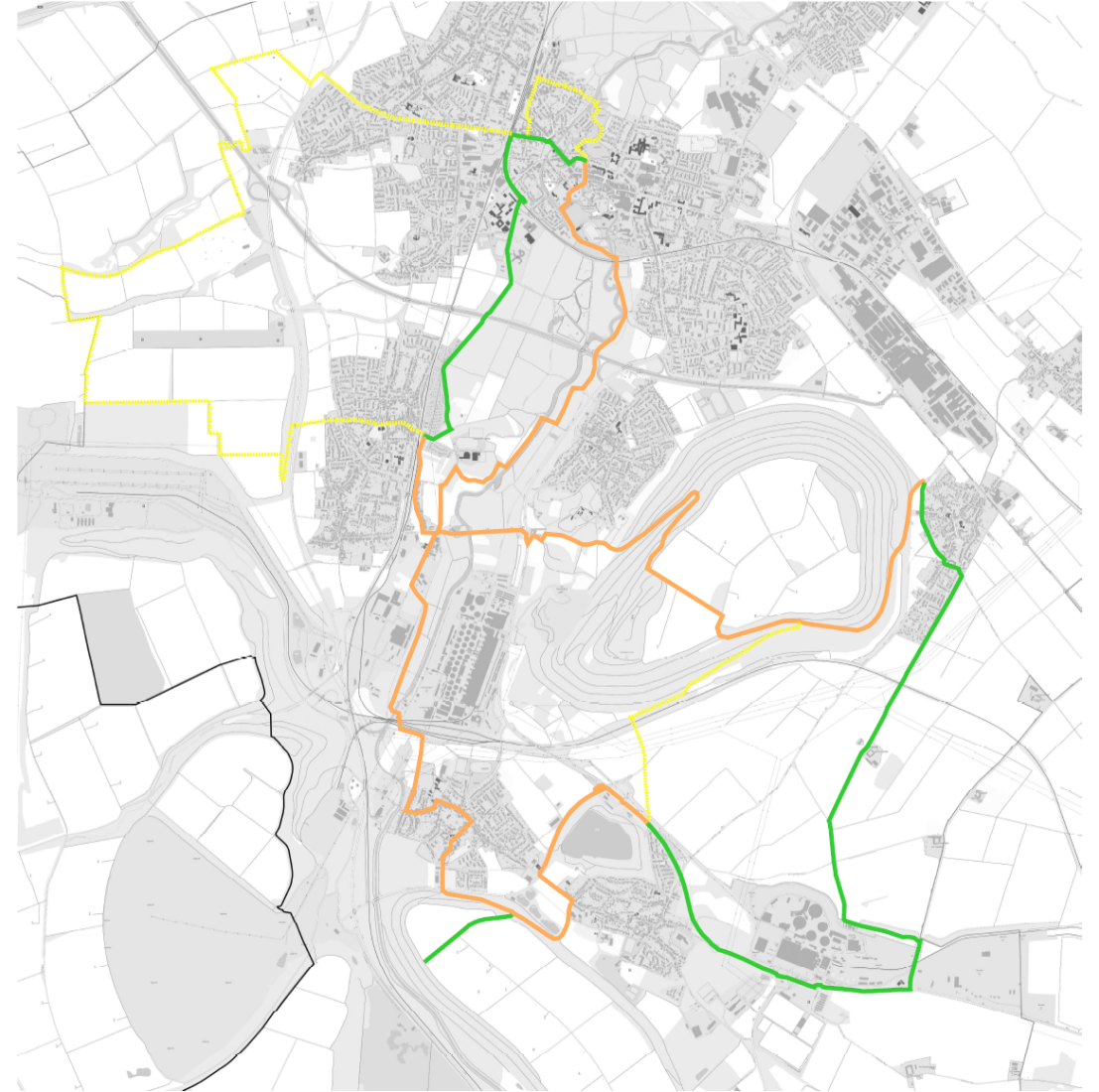
VGW-Verfahren mit Teilnahmewettbewerb Planer Gebäude und Freianlagen beendet, Jurysitzung (siehe unten) mit Wertung hat am 26.08.2026 stattgefunden, die Versendung der Vorabinformation ist am 31.08.26 erfolgt, die Beauftragung soll am 09.09.26 erfolgen. Vorstellung des Siegerentwurfs erst im Lenkungskreis, dann im darauf folgenden AK.



Top 6 – Bericht der Geschäftsstelle

Energiepfad 2.0

- Am 26.08.2026 wurde ZVLG der (positive) Förderbescheid zugestellt.
- Die Routenführung ist abgeschlossen.
- Aktuell wird die Planung der gemäß Konzept durchzuführenden Maßnahmen mit den Betrieben der Stadt abgestimmt.
- Hochbaumaßnahmen Aussichtsturm und –balkon: Z.Zt. wird der Kontakt zu den Grundstückseigentümern gesucht.
- Erst nach Grundstückssicherung wird ein Planungswettbewerb vorbereitet.



Top 6 – Bericht der Geschäftsstelle

Rheinisches Radverkehrsrevier

**Anmeldung für die
Jahreskonferenz Rheinisches
Radverkehrsrevier unter:**
<https://landfolge.de/anmeldung-jahreskonferenz-rheinisches-radverkehrsrevier2026>

Radverkehrskonferenz 2026

Programm

24. September 2026, Zeughaus Neuss

Einlass ab 9.30 Uhr

10.00 Uhr Empfang und Einführung

Moderation: Anna Hecker

Eröffnung der Konferenz

Jonas Laub — Projektleiter Rheinisches Radverkehrsrevier

Grußworte

Oliver Krischer (Videobotschaft)
Ministerium für Umwelt, Naturschutz und Verkehr NRW

Katharina Rheinhold
Landrätin, Rhein-Kreis Neuss

Christoph Hölters
Beigeordneter, Stadt Neuss

Gemeinsam setzen wir das Rheinischen Radverkehrsrevier um!

Dr. Ralf Kaulen, Stadt- und Verkehrsplanungsbüro Kaulen

Vernetzen — Kaffeepause

Teilnahme kostenfrei



Realisierung einer nachhaltigen Modellregion

Zusammenspiel unterschiedlicher Akteure zur Realisierung von Radschnellverbindungen

Samuel Möhler, Regierungspräsidium Karlsruhe

Prozesse, Umsetzung und schlafende Rehe — Velorouten in der Region Hannover

Dr. Helene Grenzebach, Region Hannover

12.30 Uhr Vernetzen — Mittagspause

Kommunikation für einen hochwertigen Radverkehr

RadKULTUR kommunizieren: Vom Bauprojekt zur gelebten Fahrradkultur

Ministerium für Verkehr Baden-Württemberg (unter Vorbehalt)

Fahrradbrücken als Landmarken: Wie Architektur Identität und Raum schafft

Thomas Kaasschieter, IPV Delft

Pause

15 Uhr Besichtigung & Führung über die Landesgartenschau Neuss 2026 — Fokus Stadtentwicklung & Mobilität (ca. 90 Minuten)

Die Besichtigung & Führung ist kostenfrei. Anmeldung erforderlich!

Top 6 –Bericht der Geschäftsstelle

Blau-Grünes Band Garzweiler

- Förderbescheid noch ausstehend
- Rückkopplungen mit RWE zu Restriktionen
- Baugrunduntersuchungen und Vermessungen abgeschlossen
- Artenschutzprüfungen abgeschlossen
- Vorgespräche zur Genehmigungsfähigkeit bei UNBs und Bauaufsicht
- Nach Abschluss LPH 3 (KW 38/39) Weitergabe an die Mitglieder des Arbeitskreises



Top 6 – Bericht der Geschäftsstelle

Dokumentationszentrum Tagebau Garzweiler

- Abschluss **Tiefbau- und Rohbauarbeiten** (Fa. Rudi Henn) in KW 41
- Beginn Errichtung **Holztragwerk** (Kastor) in KW 41/ 42
- Beginn **Kanalbau** (Tholen) voraussichtlich im Oktober
- Vergebene Gewerke:
 - Dachdeckerarbeiten
 - Pfosten-Riegel-Fassade (Fenster)
 - nahezu alle Gewerke der TGA
 - Beauftragung Holzfassade und Trockenbau in Kürze
- Angebotsöffnung Ausschreibung **Elektrotechnik** am 24.09.2026
- **Verzögerungen** im Bauablauf ca. 4 Monate (insbes. durch Kampfmittelsuche und -räumung)
- Aktuell ergibt sich ein prognostiziertes Defizit in der Kostenverfolgung, sodass Einsparungen erforderlich werden. Unabhängig davon wird ein Gespräch mit dem Fördergeber bzgl. Aufstockung notwendig sein.





Top 7 Sonstiges

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Zweckverband LANDFOLGE Garzweiler
In Kuckum 68a
41812 Erkelenz

Telefon: 02164 70366-0
E-Mail: info@landfolge.de

